

**Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 27.1.2012
v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 17.00 hod.**

**Účast dle prezenční listiny : Mgr. Luboš Žilka, RNDr. Lucie Jirsáková, Roman Klouzek,
Petr Hrdý, Pavlína Karásková
Ostatní: Miroslav Šaroun**

Program zasedání :

1. Projednání návrhu na pronájem části budovy č.p.24
2. Projednání návrhu na prodej hasičské Avie
3. Projednání žádosti o skácení okrasného stromu na hřbitově v Petrovicích
4. Projednání návrhu na vytvoření projektu na opravu sochy na hřbitově v Petrovicích
5. Projednání návrhu na uzavření pracovní smlouvy na údržbu ČOV
6. Projednání návrhu na koupi židlí a stolů do budovy jídelny
7. Projednání návrhu na koupi kalového čerpadla na ČOV
8. Projednání návrhu na vypracování provozního řádu ČOV
9. Projednání návrhu výše stočného na rok 2012
10. Projednání žádosti MŠ, Petrovice na nákup sporáků do školní jídelny
11. Projednání návrhu o odkupu pozemků kolem budovy prasečáku Rolnického družstva
12. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby – 3RD
13. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Petrovice a VČP Net,s.r.o. zastoupená společností RWE GasNEt,s.r.o.
14. Projednání schválení odpisového plánu
15. Projednání opravy kostela
16. Projednání možného pronájmu bytové jednotky budovy č.p.24
17. Diskuze

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele, oznámil, že veřejné zasedání bylo předem ohlášeno místním rozhlasem, zastupitelé byli osobně informováni o konání zasedání 7 dnů předem, vyvěšeno dne 20.1.2012. Konstatoval , že OZ je usnášení schopné, jelikož je zúčastněno **6 zastupitelů, tj. 80%**. Omluven byl Josef Čadík.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu veřejného zasedání OZ obce Petrovice, konaného dne 27.1.2012, Pavlínou Karáskovou a Petra Hrdého, zapisovatelem RNDr. Lucii Jirsákovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryh.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání , vyzval zastupitele zda mají k programu výhrady, nebo chtějí něco doplnit.

Do programu starosta obce předložil návrh na jeho doplnění a to v bodech 7- 16 a dal o návrhu programu zasedání hlasovat.

Pro návrh zasedání hlasovalo všech 6 zastupitelů.

Dále bylo odsouhlaseno všemi 6 zastupiteli, že diskuse bude probíhat zvlášť ke každému projednávanému bodu.

Na závěr starosta obce zastupitelstvo obce Petrovice seznámil s plněním úkolů z minulého jednání zastupitelstva dne 6.12.2011: Úkoly byly splněny.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

**Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 27.1.2012
v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 17.00 hod.**

K jednotlivým bodům:

1. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení návrh na pronájem části budovy č.p.24. Jedná se o pronájem přízemí - kuchyň s jídelnou a sociálním zařízením, kancelář, suterén – kotelna, uhelna, sklep. OZ projednalo výši nájemného, které činí 5.000,-Kč. OZ souhlasí s pronájmem uvedené části budovy manželům Krejčovým. OZ pověřilo starostu obce k vypracování trojstranné smlouvy mezi obcí Petrovice, manželé Krejčovými a Rolnickým družstvem, která bude předložena OZ .

OZ návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

2. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení návrh prodeje hasičské Avie. OZ pověřilo prodejem Jaroslava Čermáka.

OZ návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

3. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení žádost o skácení okrasného stromu na hřbitově v Petrovicích. Strom znečišťuje blízké hroby a také hrozí jejich poškození. Strom bude pokácen v době vegetačního klidu.

OZ návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

4. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení návrh na vytvoření projektu na opravu sochy na hřbitově v Petrovicích. Tento projekt bude sloužit jako podklad pro podání žádosti na dotačního titul – Oprava památek.

OZ návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

5. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení návrh na uzavření pracovní smlouvy na údržbu ČOV. Pracovní smlouva bude uzavřena s p. Miroslavem Šarounem. OZ se s p.Šarounem domluvilo na finanční odměně ve výši 1420,- Kč.

OZ návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

6. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení návrh na koupi židlí a stolů pro potřeby obce Petrovice.OZ návrh odložilo z důvodů zjištění cenové relace.

OZ návrh projednalo a odložilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

7. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení návrh na koupi kalového čerpadla na ČOV.

OZ návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 27.1.2012 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 17.00 hod.

8. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení návrh na vypracování provozního řádu ČOV. Provozní řád bude vytvořen ing. Krňávkem, který zajišťuje technikou podporu ČOV.
OZ návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

9. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení návrh výše stočného na rok 2012. OZ, po prostudování kalkulace nákladů na provoz ČOV z roku 2011, se rozhodlo nezapočítávat plné náklady ČOV do ceny stočného. OZ odložilo výši ceny stočného na veřejnou schůzi, která bude svolána v nejbližší době.

OZ návrh projednalo a odložilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

10. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení žádost MŠ, Petrovice na nákup dvou kusů sporáků do školní jídelny. Koupě sporáků bude započítána do rozpočtu MŠ.

OZ žádost projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

11. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení návrh na odkup pozemků kolem budovy prasečáku Rolnického družstva. Pozemky č. 488/9, 488/10, 488/11, 147/7, 147/1 jsou ve vlastnictví obce. OZ předběžně odprodej schválilo, konečné rozhodnutí bude po upřesnění podmínek prodeje. OZ pověřilo starostu a místostarostu obce k projednání podmínek kupní smlouvy. Podnikatelský záměr je odchovávat hovězí dobytek.

OZ návrh projednalo a odložilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

12. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi Miroslavem Žilkou a obcí Petrovice. OZ pověřilo starostu k podepsání smlouvy . OZ schválilo jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 700,-Kč. Před hlasováním starosta obce uvedl, že uvedená věc se dotýká jeho rodinných příslušníků, proto se ve věci zdržel hlasování.

OZ smlouvu projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 1

13. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí Petrovice a VČP Net,s.r.o. se sídlem Pražská třída 485, Hradec Králové zastoupená společností RWE GasNEt,s.r.o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem. Předmětem smlouvy je plynárenské zařízení vytyčené na geometrickém plánu číslo 163-245-2011.

OZ smlouvu projednalo a schválilo

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

**Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 27.1.2012
v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 17.00 hod.**

14. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení odpisový plán, poté předal slovo paní Zubrové, která OZ blíže seznámila.

OZ odpisový plán projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

15. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení možné alternativy financování opravy kostela. OZ pověřilo starostu obce k jednání o opravách kostela.

OZ alternativy projednalo a schválilo

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

16. Starosta obce OZ předložil k projednání a schválení možný pronájem bytové jednotky budovy č.p.24. OZ tento pronájem projednalo a schválilo a zároveň v případě pronájmu pověřuje starostu obce k vytvoření smlouvy o pronájmu bytové jednotky, která bude poté projednána na schůzi OZ.

OZ pronájem projednalo a schválilo

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

Předseda ukončil zasedání zastupitelstva v 18.50 hod.

**Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 27.1.2012
v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 17.00 hod.**

Zastupitelstvo obce schvaluje :

- pronájem části budovy č.p.24. Jedná se o pronájem přízemí - kuchyň s jídelnou a sociálním zařízením, kancelář, suterén – kotelna, uhelna, sklep.
- prodej hasičské Avie
- žádost o skácení okrasného stromu na hřbitově v Petrovicích návrhu na realizaci vývěsní tabule na hřbitově v Petrovicích
- vytvoření projektu na opravu sochy na hřbitově v Petrovicích
- uzavření pracovní smlouvy na údržbu ČOV s Miroslavem Šarounem
- koupi židlí a stolů pro potřeby obce Petrovice
- koupi kalového čerpadla na ČOV
- vypracování provozního řádu ČOV ing. Krňávkem
- žádost MŠ, Petrovice na nákup dvou kusů sporáků do školní jídelny
- odkup pozemků kolem budovy prasečáku Rolnického družstva, jedná se o pozemky č. 488/9, 488/10,488/11,147/7,147/1
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi Miroslavem Žilkou a obcí Petrovice, před hlasováním starosta obce uvedl, že uvedená věc se dotýká jeho rodinných příslušníků, proto se ve věci zdržel hlasování
- smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí Petrovice a VČP Net,s.r.o. zastoupená společností RWE GasNet,s.r.o.
- odpisový plán
- možné alternativy financování opravy kostela
- možný pronájem bytové jednotky budovy č.p.24

Zastupitelstvo obce odložilo na další zasedání OZ :

- výši stočného na rok 2012

Zastupitelstvo obce pověřuje:

- starostu obce pověřilo k vypracování trojstranné smlouvy o pronájmu části budovy jídelny mezi obcí Petrovice, manželi Krejčovými a Rolnickým družstvem
- starostu a místostarostu obce k projednání podmínek na odkup pozemků p.č.488/9,488/10,488/1,147/7,147/1
- starostu obce k vytvoření smlouvy o pronájmu bytové jednotky, která bude poté projednána na schůzi OZ

Zápis byl vyhotoven dne: 31.1.2012

Zapisovatel: RNDr. Lucie Jirsáková:

Ověřovatelé: Pavlína Karásková
Petr Hrdý

dne
dne

Starosta: Mgr. Luboš Žilka

dne