

**Zápis z mimořádného veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice ,  
konaného dne 3.3. 2009 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.**

---

**Účast dle prezenční listiny :** Šaroun M., Žilka L., Ing. Končický Milan,  
Šafka P., Havlíčková H, Ing. Štefanová , Stanislav Janáček

**Ostatní:** pan Svoboda, pan Kadavý

**Program zasedání :**

1. Projednání nabídky na vytvoření územního a stavebního povolení k novým stavebním parcelám v Petrovicích
2. Projednání rozpočtu na rok 2009
3. Projednání smlouvy o pronájmu místnosti v budově OÚ Petrovice pro provozování masáží
4. Projednání žádosti pan Kavalíka o odkoupení pozemku obce Petrovice
5. Projednání návrhu na zaměstnávání osob evidovaných úřadem práce
6. Projednání návrhu na vybavení místnosti kanceláře novým nábytkem
7. Projednání návrhu vytvoření projektové dokumentace k místní účelové komunikaci v obci Petrovice
8. Diskuse

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a ostatní, oznámil, že mimořádné veřejné zasedání bylo předem ohlášeno místním rozhlasem, zastupitelé byli osobně informováni o konání zasedání 7 dnů předem, vyvěšeno dne 23.2.2009. Konstatoval , že OZ je usnášení schopné, jelikož je zúčastněno **7 zastupitelů, tj. 100 %**.

Seznámil přítomné s programem zasedání , vyzval zastupitele zda mají k programu výhrady, nebo chtějí něco doplnit . Jelikož tak nebylo, dal o návrhu programu zasedání hlasovat.

Pro návrh zasedání hlasovalo všech zastupitelů.

Dále bylo odsouhlaseno všemi 7 zastupiteli, že diskuse bude probíhat zvlášť ke každému projednávanému bodu.

**HLASOVÁNÍ : PRO – 7, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0**

**Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 3.3.2009 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.**

**K jednotlivým bodům:**

1. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh nabídek na vytvoření územního a stavebního povolení k novým stavebním parcelám v Petrovicích. OZ nejprve seznámil se současnou situací, kdy je vytvářena studie k uvedeným parcelám, která bude dokončena do konce měsíce března 2009.

Dále uvedl, že dalším stádiem dle zákona je vytvoření dokumentace k územnímu řízení a dále dokumentace ke stavebnímu povolení. Jelikož se jedná o dokumentaci k větší akci realizovanou obcí pozval na dnešní jednání zástupce dvou projektantů, kteří by zastřešovali vlastní realizaci projektové dokumentace.

Před vlastní prezentací nabídek OZ stanovilo tyto zásady:

- nabídka dokumentace k územnímu řízení bude obsahovat projektové dokumentace (včetně cenové kalkulace), které firma pro územní řízení vypracuje
- nabídka dokumentace k stavebnímu řízení bude obsahovat projektové dokumentace (včetně cenové kalkulace), které firma pro stavební řízení vypracuje
- další služby nad rámec dokumentace

Po stanovení těchto zásad na zasedání OZ nejprve vystoupil pan Svoboda a poté pan Kadavý, které OZ seznámili se svými nabídkami. Po vystoupení výše jmenovaných starosta obce oba projektanty seznámil se zásadami schválenými zastupitelstvem obce a o projednání nabídek na svém mimořádném zasedání dne 10.3.2009.

**HLASOVÁNÍ : PRO – 7, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0**

2. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh rozpočtu obce Petrovice na rok 2009. Poté předal slovo paní Zubrové, účetní obce, aby zastupitelstvo obce seznámila s jednotlivými kapitolami rozpočtu obce na rok 2009. Jmenovaná po seznámení s jednotlivými kapitolami uvedla, že rozpočet obce Petrovice na rok 2009 je navržený jako schodkový. V příjmech 3.927.380,-Kč. Ve výdajích 6.857.380,-Kč, kde rozdíl bude kryt finančním zůstatkem předchozího období.

OZ po diskusi tento návrh rozpočtu projednalo a schválilo.

**HLASOVÁNÍ : PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0**

3. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh smlouvy o pronájmu místnosti v budově OÚ Petrovice pro provozování masáží. Uvedl, že tento záměr byl uveřejněn na úřední desce obce Petrovice, kdy na tento záměr se přihlásila pouze jedna zájemkyně.

Uvedl, že tato smlouva by podle jeho názoru měla obsahovat stejné podmínky, jako již uzavřené smlouvy na provozování služeb v budově obecního úřadu v Petrovicích.

OZ po diskusi tuto smlouvu projednalo a schválilo..

**HLASOVÁNÍ : PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0**

**Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 3.3.2009 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.**

4. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh žádosti pan Kavalíka o odkoupení pozemku obce Petrovice. Uvedl, že se jedná o pozemek parcelní číslo 688/18 před domem jmenovaného. OZ seznámil se současnou situací, kdy při vytyčování hranic pozemku bylo zjištěno, že hranice jeho pozemku jsou posunuty na pozemky obce Petrovice.

Jelikož se jedná o občany, který chce trvale bydlet v obci Petrovice navrhuje odprodej uvedeného pozemku za stejných podmínek jako při minulých prodejkách pozemků obce Petrovice. Při prodeji si kupující zajistí vytyčení hranic, následné smlouvy a obce uhradí pouze zákonnou daň. Cena pozemku odpovídá příslušné bonitě uvedeného pozemku.

OZ tento návrh projednalo a schválilo

Zároveň pověřilo starostu obce Petrovice pana Šarouna Miroslava k právním úkonům ve věci prodeje pozemků č.parc. 688/18 a dále starostu obce pověřilo, aby upozornil souseda pana Joudu, že hranice jeho pozemku jsou rovněž posunuty na obecní pozemky.

**HLASOVÁNÍ : PRO – 7 , PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0**

5. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na zaměstnávání osob evidovaných úřadem práce obcí Petrovice. Uvedl, že by se jednalo o osoby evidované na úřadu práce, které by obec využívala na veřejně prospěšné práce.

OZ v diskusi tento návrh projednalo a rozhodlo, že obec Petrovice bude využívat osoby evidované na úřadu práce. Vlastní rozhodnutí o počtu a jednotlivých uchazečích obecní zastupitelstvo provede poté co bude mít seznam osob evidovaných na úřadu práce.

**HLASOVÁNÍ : PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0**

6. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na vybavení místnosti kanceláře novým nábytkem.

OZ tento návrh projednalo a odsouhlasilo, kdy stanovilo finanční hranici ve výši 25.000,- Kč.

**HLASOVÁNÍ : PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0**

7. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na vytvoření projektové dokumentace k místní účelové komunikaci v obci Petrovice. Uvedl, že se jedná o pozemní komunikaci, která vede kolem bývalé čerpací stanice ke komunikaci ve směru na obec Janatov. Na opravu této komunikace chce obec požádat o dotaci.

OZ po diskusi tento návrh projednalo a odsouhlasilo.

**Diskuse** – probíhala ke každému bodu jednání.

**Zápis z mimořádného veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice ,  
konaného dne 3.3. 2009 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje :**

- zásady nabídek projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu povolení k novým stavebním parcelám v Petrovicích
- rozpočet obce Petrovice na rok 2009 jako schodkový. V příjmech 3.927.380,-Kč. Ve výdajích 6.857.380,-Kč, kde rozdíl bude kryt finančním zůstatkem předchozího období.
- smlouvu o pronájmu místnosti v budově OÚ Petrovice pro provozování masáží
- žádost pan Kavalíka o odkoupení pozemku obce Petrovice, parcelní číslo 688/18
- vybavení místnosti kanceláře novým nábytkem
- vytvoření projektové dokumentace k místní účelové komunikaci v obci Petrovic

**OZ pověřuje:**

- starostu obce Petrovice pana Šarouna Miroslava k právním úkonům ve věci prodeje pozemků č.parc. 688/18 a dále starostu obce pověřuje, aby upozornil souseda pana Joudu o tom, že hranice jeho pozemku jsou rovněž posunuty na obecní pozemky.

**Petrovice dne : 6.3.2009**

Zapsal : Žilka Luboš .....

Ověřovatelé zápisu: Šafka Pavel .....

Havlíčková Hana .....

Šaroun Miroslav.....  
starosta obce