

Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 5.12. 2008 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.

Účast dle prezenční listiny : Šaroun M., Žilka L., Ing. Končický Milan,
Šafka P., Havlíčková H, Ing. Štefanová

Omluven: Stanislav Janáček

Program zasedání :

1. Projednání prodeje pozemků v katastrálním území Petrovice, parcelní číslo 496/18, 496/19, 496/20, 496/21, 496/22.
2. Projednání programu na rozvoj obce Petrovice na rok 2009.
3. Projednání rozpočtového opatření na rok 2008.
4. Projednání rozpočtového provizoria na rok 2009.
5. Projednání rozpočtového výhledu na rok 2012.
6. Projednání návrhu na zakoupení balíčků pro děti v MŠ Petrovice.
7. Projednání návrhu na prodej pozemků v katastrálním území Kanice.
8. Projednání návrhu na podání žádosti z programu obnovy venkova 2009.
9. Projednání návrhu na dlouhodobý pronájem pozemků
10. Projednání návrhu na možné ubytování pana M. Dzurky
11. Diskuse

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a ostatní, oznámil, že mimořádné veřejné zasedání bylo předem ohlášeno místním rozhlasem, zastupitelé byli osobně informováni o konání zasedání 7 dnů předem, vyvěšeno dne 25.11.2008. Konstatoval , že OZ je usnášení schopné, jelikož je zúčastněno **6 zastupitelů, tj. 85,7 %**.

Seznámil přítomné s programem zasedání , vyzval zastupitele zda mají k programu výhrady, nebo chtějí něco doplnit . Jelikož tak nebylo, dal o návrhu programu zasedání hlasovat.

Pro návrh zasedání hlasovalo všech zastupitelů.

Dále bylo odsouhlaseno všemi 6 zastupiteli, že diskuse bude probíhat zvlášť ke každému projednávanému bodu.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 5.12.2008 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.

K jednotlivým bodům:

1. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na prodej pozemků ve vlastnictví obce v k.ú. Petrovice u Nového Bydžova p.č. 496/18, 496/19,496/20, 496/21 a 496/22, a to za cenu 200 Kč za 1 m2, když záměr obce prodat tyto pozemky byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Petrovice od 19.11.2008 do 5.12.2008, za účelem výstavby rodinných domků určených k trvalému pobytu, přihlášeným zájemcům takto :

Před projednáním uvedeného bodu návrhu vystoupil starosta obce, kdy zastupitelstvu obce oznámil, že se zdrží hlasování v tomto bodu návrhu, protože při projednání tohoto bodu se jedná o rodinného příslušníka starosty obce.

pozemek parc. č. 496/18 o výměře 885 m2
za cenu **177.000,- Kč**

Šarounové Kristýně , bytem Petrovice 70,
503 55 Petrovice, **r.č. 835802/3190**

HLASOVÁNÍ : PRO – 5 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 1

pozemek parc.č. 496/19 o výměře 885 m2
za cenu **177.000,- Kč**
výsledek hlasování 6pro,0 se zdržel,0 proti

Endemu Lukáši, bytem, Jungmannova
1444 , 500 02Hradec Králové,
r.č. 811129/3047

HLASOVÁNÍ : PRO – 6 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

Před projednáním uvedeného bodu návrhu vystoupila zastupitelka obce paní Ing. Štefanová, kdy zastupitelstvu obce oznámila, že se zdrží hlasování v tomto bodu návrhu, protože při projednání tohoto bodu se jedná o jejího rodinného příslušníka.

pozemky parc č. 496/20 o výměře 531 m2 a
parc.č. 496/21 o výměře 353 m2
za cenu **176.800,- Kč**

Štefanové Lucii Mgr., bytem Petrovice 58,
503 55 Petrovice **r.č. 835712/3104**

a Jirsákovi Davidovi, bytem, Bydžovská
Lhotka 57, 504 01 Nový Bydžov
r.č. 840102/3092

HLASOVÁNÍ : PRO – 5 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 1

pozemek parc.č. 496/22 o výměře 885 m2
za cenu **177.000,- Kč**

JUDr. Janu Zuskovi, bytem Formánkova 520,
500 11 Hradec Králové **r.č. 510828/236**

HLASOVÁNÍ : PRO – 6 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 5.12.2008 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.

Zastupitelstvo obce v souvislosti s uvedeným prodejem pozemků projednalo a schválilo pověření starosty obce Petrovice p. Šarouna Miroslava k právním úkonům ve věci prodeje pozemků č.parc. 496/18 , 496/19 , 496/20 , 496/21 a 496/22.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

2. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na projednání programu na rozvoj obce Petrovice na rok 2009. OZ po diskusi k uvedenému bodu stanovilo tyto body programu rozvoje obce Petrovice na rok 2009:

- úprava veřejného prostranství v obci Petrovice a Kanice
- oprava fasády na budově MŠ Petrovice
- dokončení opravy místní komunikace v části obce Kanice
- oprava místních komunikací v části obce Petrovice
- zasíťování pozemků pro novou výstavbu v Petrovicích
- výstavba nové komunikace k těmto pozemkům
- spolufinancování případné opravy kostela v Petrovicích
- výstavba minigolfového hřiště v Petrovicích

OZ po diskusi tento návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

3. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na projednání rozpočtového opatření na rok 2008. Po předložení tohoto návrhu předal slovo paní účetní obce, která zastupitelstvo obce seznámila s rozpočtovým opatřením na rok 2008.

OZ po diskusi tento návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

4. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na projednání rozpočtového provizoria na rok 2009. Po předložení tohoto návrhu předal slovo paní účetní obce, která zastupitelstvo obce seznámila s rozpočtovým provizoriem na rok 2009, podle kterého se bude obec řídit do doby schválení nového rozpočtu. V době rozpočtového provizoria budou hrazeny pouze nejnnutnější výdaje.

OZ po diskusi tento návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6 , PROTI – 0 , ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 5.12.2008 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.

5. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na projednání rozpočtového výhledu na rok 2012. OZ po diskusi k uvedenému bodu stanovilo tyto body rozpočtového výhledu obce Petrovice na rok 2012:

- zasíťování pozemků pro novou výstavbu v Petrovicích
- příprava nových parcel pro novou výstavbu v obci Petrovice
- oprava horního rybníku v Petrovicích
- dokončení úprav veřejného prostranství v obci Petrovice, Kanice
- výstavba minigolfového hřiště v Petrovicích

OZ po diskusi tento návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

6. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na zakoupení balíčků pro děti v MŠ Petrovice. Uvedl, že se jedná o balíčky pro děti, které vystoupí v rámci vánočního koncertu v kostele v Petrovicích.

OZ tento návrh projednalo a odsouhlasilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

7. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na prodej pozemků v katastrálním území Kanice. Jedná se o prodej pozemků parcelní číslo 877 o výměře 1062 metrů² a pozemek číslo 874 o výměře 102 metrů².

Uvedl, že o prodej pozemku parcelní číslo 877 o výměře 1062 metrů² se přihlásili tři zájemci a o pozemek číslo 874 o výměře 102 metrů² jeden zájemce.

Dále OZ sdělil tyto principy při prodeji uvedených pozemků, které byla schváleny OZ:

- **obec Petrovice upřednostňuje občany s trvalým pobytem v obci Petrovice a Kanice**
- **v případě dalšího prodeje pozemku musí být pozemek obětovně nabídnut obci Petrovice k odprodání.**

Před vlastním hlasováním pan Ing. M. Končický uvedl, že se jedná o prodej pozemků členu zastupitelstva a proti se zdrží hlasování.

OZ po diskusi projednalo a odsouhlasilo prodej pozemků:

Panu Ing. Milanu Končickému, r.č. 630415/0622, byt. Petrovice 25 a paní Jaroslavě Končické, r.č. 635825/1537, byt. Petrovice 25.

HLASOVÁNÍ : PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 1

Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 5.12.2008 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.

Zastupitelstvo obce v souvislosti s uvedeným prodejem pozemků projednalo a schválilo pověření starosty obce Petrovice p. Šarouna Miroslava k právním úkonům ve věci prodeje pozemků parcelní číslo 877 o výměře 1062 metrů² a prodeje pozemku číslo 874 o výměře 102 metrů², v katastrálním území Petrovice, část Kanice.

HLASOVÁNÍ : PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 1

OZ dále při prodeji pozemků stanovilo tyto podmínky ze strany obce Petrovice:

- u pozemku parcelní číslo 877 o výměře 1062 metrů² – zůstane v majetku obce Petrovice část parcely u autobusové čekárny a dále část parcely u vrtu vody, které jsou umístěny na uvedeném pozemku
- pozemky budou odprodány za cenu bonity půdy v místě, kdy kupující zajistí geodetické zaměření a vytvoření kupních smluv na své náklady.

HLASOVÁNÍ : PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 1

8. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na podání žádosti z programu obnovy venkova 2009. Uvedl, že se jedná o dotační tituly z uvedeného programu, které vyhlásil Královéhradecký kraj.

OZ po diskusi projednalo a schválilo podání žádosti z **dotačního titulu 4 – dotace úroků z úvěru.**

OZ po diskusi tento návrh projednalo a schválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

9. Starosta obce OZ předložil k projednání návrh na projednání dlouhodobého pronájmu nebo prodeje pozemků obce Petrovice společnosti Europecon, s.r.o., divize FVE. Uvedl, že by se jednalo o prodej nebo pronájem společnosti, která působí v oblasti obnovitelných zdrojů a hledá pozemky pro výstavbu fotovoltaické elektrárny.

OZ tento bod v diskusi projednalo a schválilo návrh na možný dlouhodobý pronájem nebo prodej pozemků v katastrálním území Petrovice.

OZ dále pověřilo starostu obce jednáním s uvedenou společností.

HLASOVÁNÍ : PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 0

10. Místostarosta obce OZ předložil návrh na řešení možného ubytování pro pana M. Dzurku z Petrovic. Uvedl, že jmenovaný se nachází ve složité bytové situaci a proto předložil návrh na přechodné ubytování jmenovaného v mobilní buňce u Klubu přátel Petrovic.

OZ tento návrh v diskusi projednalo a návrh neschválilo.

HLASOVÁNÍ : PRO – 2, PROTI – 3, ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ – 1

Diskuse – probíhala ke každému bodu jednání.

Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 5.12.2008 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.

Zastupitelstvo obce schvaluje :

- prodej pozemků ve vlastnictví obce v k.ú. Petrovice u Nového Bydžova p.č. 496/18, 496/19, 496/20, 496/21 a 496/22, a to za cenu 200 Kč za 1 m², když záměr obce prodat tyto pozemky byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Petrovice od 19.11.2008 do 5.12.2008, za účelem výstavby rodinných domků určených k trvalému pobytu, přihlášeným zájemcům takto:

pozemek parc. č. 496/18 o výměře 885 m²
za cenu **177.000,- Kč**
výsledek hlasování 5 pro, 1 se zdržel, 0 proti

Šarounové Kristýně , bytem Petrovice 70,
503 55 Petrovice, **r.č. 835802/3190**

pozemek parc.č. 496/19 o výměře 885 m²
za cenu **177.000,- Kč**
výsledek hlasování 6 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Endemu Lukáši, bytem, Jungmannova
1444 , 500 02 Hradec Králové,
r.č. 811129/3047

pozemky parc č. 496/20 o výměře 531 m² a
parc.č. 496/21 o výměře 353 m²
za cenu **176.800,- Kč**
výsledek hlasování 5 pro, 0 se zdržel, 0 proti

Štefanové Lucii Mgr., bytem Petrovice 58,
503 55 Petrovice **r.č. 835712/3104**

a Jirsákovi Davidovi, bytem, Bydžovská
Lhotka 57, 504 01 Nový Bydžov
r.č. 840102/3092

pozemek parc.č. 496/22 o výměře 885 m²
za cenu **177.000,- Kč**
výsledek hlasování :6 pro, 0 se zdržel, 0 proti

JUDr. Janu Zuskovi, bytem Formánkova 520,
500 11 Hradec Králové **r.č. 510828/236**

- **pověření** starosty obce Petrovice p. Šarouna Miroslava k právním úkonům ve věci prodeje pozemků č.parc. 496/18 , 496/19 , 496/20 , 496/21 a 496/22
- program na rozvoj obce Petrovice na rok 2009
- rozpočtové opatření na rok 2008
- rozpočtové provizorium na rok 2009
- rozpočtový výhled na rok 2012
- zakoupení balíčků pro děti z MŠ Petrovice

Zápis z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Petrovice , konaného dne 5.12.2008 v zasedací místnosti Obecního úřadu, od 18.00 hod.

- prodej pozemku parcelní číslo 877 o výměře 1062 metrů² a pozemku číslo 874 o výměře 102 metrů². Panu Ing. Milanu Končickému, r.č. 630415/0622, byt. Petrovice 25 a paní Jaroslavě Končické, r.č. 635825/1537, byt. Petrovice 25
- podání žádosti programu obnovy venkova **dotiční titulu 4 – dotace úroků z úvěru**
- možný dlouhodobý pronájem nebo prodej pozemků v katastrálním území Petrovice
- **pověření** starosty obce Petrovice pana Šarouna Miroslava k právním úkonům ve věci prodeje pozemků parcelní číslo 877 o výměře 1062 metrů² a prodeje pozemku číslo 874 o výměře 102 metrů², v katastrálním území Petrovice, část Kanice.
- neschvaluje přechodné ubytování pana M. Dzurky v mobilní buňce u Klubu přátel Petrovic.

OZ pověřuje:

- starostu obce Petrovice pana Šarouna Miroslava k právním úkonům ve věci prodeje pozemků č.parc. 496/18 , 496/19 , 496/20 , 496/21 a 496/22
- starostu obce Petrovice pana Šarouna Miroslava k právním úkonům ve věci prodeje pozemků parcelní číslo 877 o výměře 1062 metrů² a prodeje pozemku číslo 874 o výměře 102 metrů², v katastrálním území Petrovice, část Kanice.

Petrovice dne : 5.12.2008

Zapsal : Žilka Luboš

Ověřovatelé zápisu: Šafka Pavel
Havlíčková Hana

Šaroun Miroslav.....
starosta obce