

# ÚZEMNÍ PLÁN PETROVICE HLAVNÍ VÝKRES

## URBANISTICKÁ KONCEPCE A KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 10.2.2016
- zastavěné plochy
- plochy změn v krajině

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- regionální biokoridor
- místní biocentrum
- místní biokoridor

**POZNÁMKA:**  
Územní rezerva  
Jevy mapového podkladu nejsou v legendě vysvětlovány.

### PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ                               |
|----------------------|-------------|------------------------|-----------------------------------------------------|
| OS                   | OS          | OS                     | venkovské                                           |
| OS                   | OS          | OS                     | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ                          |
| OS                   | OS          | OS                     | veřejná infrastruktura                              |
| OS                   | OS          | OS                     | tělovýchovná a sportovní zařízení                   |
| OS                   | OS          | OS                     | hřbitovy                                            |
| OS                   | OS          | OS                     | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ                       |
| OS                   | OS          | OS                     | veřejná zeleň                                       |
| OS                   | OS          | OS                     | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ                              |
| OS                   | OS          | OS                     | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY                      |
| OS                   | OS          | OS                     | silniční                                            |
| OS                   | OS          | OS                     | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                     |
| OS                   | OS          | OS                     | inženýrské sítě                                     |
| OS                   | OS          | OS                     | plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady |
| OS                   | OS          | OS                     | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ                      |
| OS                   | OS          | OS                     | PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ                                    |
| OS                   | OS          | OS                     | PLOCHY LESNÍ                                        |
| OS                   | OS          | OS                     | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ                  |
| OS                   | OS          | OS                     | přírodní, vodo hospodářské, ochranné a proterozní   |

## KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- | STAV | NÁVRH | OPIS               |
|------|-------|--------------------|
| DB   | DB    | silniční           |
| DB   | DB    | silnice II. třídy  |
| DB   | DB    | silnice III. třídy |
- ÚP připouští rozvoj dopravní infrastruktury v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

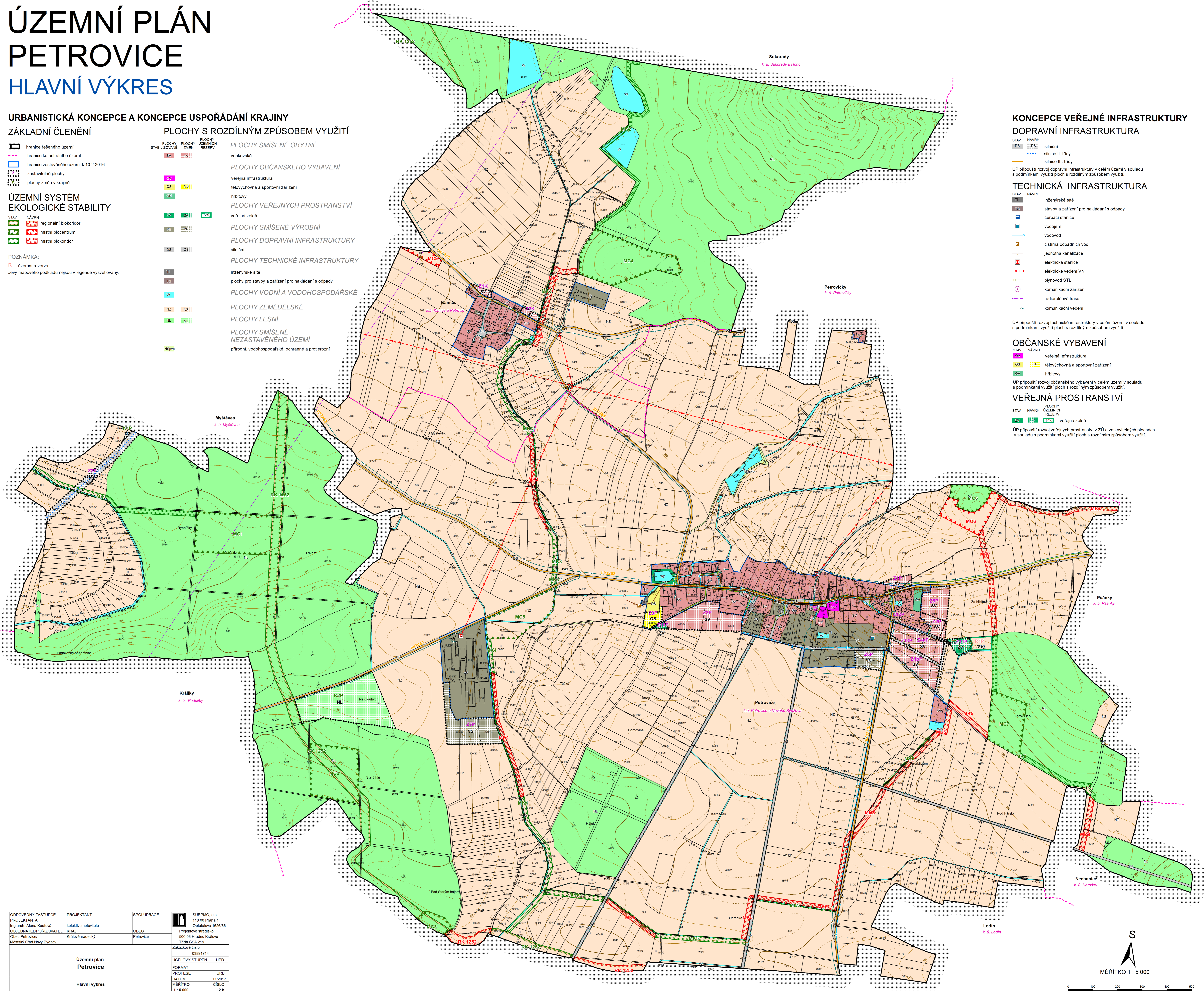
- | STAV | NÁVRH | OPIS                                     |
|------|-------|------------------------------------------|
| DB   | DB    | inženýrské sítě                          |
| DB   | DB    | stavby a zařízení pro nakládání s odpady |
| DB   | DB    | čerpací stanice                          |
| DB   | DB    | vodojem                                  |
| DB   | DB    | vodovod                                  |
| DB   | DB    | čistírna odpadních vod                   |
| DB   | DB    | jednotná kanalizace                      |
| DB   | DB    | elektrická stanice                       |
| DB   | DB    | elektrická vedení VN                     |
| DB   | DB    | plynovod STL                             |
| DB   | DB    | kommunikační zařízení                    |
| DB   | DB    | radioreléová trasa                       |
| DB   | DB    | kommunikační vedení                      |
- ÚP připouští rozvoj technické infrastruktury v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

### OBČANSKÉ VYBAVENÍ

- | STAV | NÁVRH | OPIS                              |
|------|-------|-----------------------------------|
| OS   | OS    | veřejná infrastruktura            |
| OS   | OS    | tělovýchovná a sportovní zařízení |
| OS   | OS    | hřbitovy                          |
- ÚP připouští rozvoj občanského vybavení v celém území v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.

### VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

- | STAV | NÁVRH | PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV | OPIS          |
|------|-------|------------------------|---------------|
| OS   | OS    | OS                     | veřejná zeleň |
- ÚP připouští rozvoj veřejných prostranství v ZÚ a zastavěných plochách v souladu s podmínkami využití ploch s rozdílným způsobem využití.



ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE Ing. arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitel	SPOLUPRÁCE KRAJ Petřovice	SURPMO, a.s. Opatřelova 1626/36 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219 Číslo 03881714 ÚČELOVÝ STUPEŇ URB FORMÁT URB PROFESE 11/2017 MĚŘÍTKO 1:5 000
<b>Územní plán Petřovice</b>  <b>Hlavní výkres</b>			Číslo 12 b.

