

# OBEC PETROVICE

TELEFON 495 445 126 PSČ - 503 55 Petrovice

IČO : 00269301

---

*Obec Petrovice jako veřejný zadavatel*

*vyhlašuje*

*v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., § 12 odst.6*

## VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

**Na realizaci akce**

***Výměna oken v MŠ Petrovice***

kontakt: Obec Petrovice  
telefon : 495 445 126  
e-mail: 503 [55.petrovice@email.cz](mailto:55.petrovice@email.cz)

Petrovice: dne

.....  
Miroslav Šaroun v.r.

starosta obce

Za veřejnou zakázku malého rozsahu se považuje taková veřejná zakázka, jejíž [předpokládaná hodnota](#) nepřesahuje

- v případě [dodávek](#) a [služeb](#) 2.000.000,- Kč,
- v případě [stavebních prací](#) 6.000.000,- Kč.

Veškeré uvedené částky předpokládaných hodnot zakázek je třeba považovat za hodnoty bez DPH.

Problematika veřejných zakázek malého rozsahu je relevantní zejména v případě kategorie veřejného zadavatele a případně sektorového zadavatele. Pro všechny kategorie zadavatelů platí, že nejsou povinni zadávat veřejné zakázky malého rozsahu podle zákona. U sektorového zadavatele je navíc třeba zmínit, že dle [zákonné výjimky](#), platné pro veřejné zakázky zadávané sektorovým zadavatelem, je tento povinen zadávat v režimu zákona pouze [nadlimitní veřejné zakázky](#).

#### **Dále uvedený postup pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu může být použit**

- veřejným zadavatelem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- sektorovým zadavatelem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, popřípadě též pro zadávání podlimitních veřejných zakázek
- zadávající osobou, která obdrží prostředky z fondů Evropské unie, pro zadávání zakázek malého rozsahu (pravidla pro postup takových osob při zadávání zakázek s vyšší předpokládanou hodnotou jsou uvedena v části II. této metodiky), a to v případě, že zadavatel plnění nepožizuje prostřednictvím elektronického tržiště.

Na druhou stranu je třeba zmínit, že povinnost dodržovat základní zásady transparentnosti, zákazu diskriminace a rovného zacházení je výslovně zákonem uložena pouze veřejným zadavatelům, a proto metodický postup zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je určen primárně [veřejným zadavatelům](#).

Skutečnost, zda se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, je povinen zjistit zadavatel této veřejné zakázky. V souvislosti s tím je stejně jako v případě zadávání všech ostatních veřejných zakázek povinen předně stanovit [předpokládanou hodnotu veřejné zakázky](#), tedy stanovit předpokládanou výši peněžitého závazku vyplývající pro zadavatele z plnění veřejné zakázky (bez DPH).

Při stanovování předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zadavatel povinen postupovat dle pravidel stanovených zákonem, kdy je na tomto místě zejména třeba upozornit na [zákaz rozdělení předmětu](#) veřejné zakázky tak, aby tím došlo ke snížení hodnoty veřejné zakázky a ta se stala veřejnou zakázkou malého rozsahu, tedy takovou, jejíž předpokládaná hodnota nepřekročí limity uvedené výše.

Zákon vymezuje tři druhy [veřejných zakázek](#). Jakoukoliv veřejnou zakázku je třeba podřadit pod jeden z druhů veřejných zakázek, přičemž není možné, aby konkrétní veřejná zakázka byla podřazena více druhům veřejných zakázek. Určení druhu veřejné zakázky je důležité z hlediska stanovení [předpokládané hodnoty veřejné zakázky](#) nebo možnosti využití některých druhů zadávacích řízení (například jednacím řízení s uveřejněním či jednacím řízení bez uveřejnění).

Veřejné zakázky se podle svého předmětu tedy dělí na:

- a) [veřejné zakázky na dodávky](#) (§ 8),
- b) [veřejné zakázky na stavební práce](#) (§ 9) a
- c) [veřejné zakázky na služby](#) (§ 10).

## Co je veřejnou zakázkou na dodávky?

Veřejnou zakázkou na dodávky se rozumí veřejná zakázka, jejímž předmětem je pořízení věci (zboží) zadavatelem, a to zejména formou koupě, koupě zboží na splátky, nájmu zboží nebo nájmu zboží s právem následné koupě (leasing). Za veřejnou zakázku na dodávku se rovněž považuje veřejná zakázka na dodávku energií (tepla, vody, elektřiny, plynu).

Za veřejnou zakázku na dodávky je třeba rovněž považovat veřejnou zakázku, pokud je předmětem veřejné zakázky vedle samotného pořízení věci (zboží) i poskytnutí služby, přičemž tato služba spočívá v umístění, montáži nebo uvedení takové věci (zboží) do provozu za předpokladu, že poskytnutí služby není základním účelem veřejné zakázky (např. dodávka telefonní ústředny spolu s jejím napojením do sítě - tedy službou, kdy napojení do sítě není základním účelem veřejné zakázky, tím je dodávka telefonní ústředny), avšak poskytnutí služby je nezbytné ke splnění veřejné zakázky na dodávky.

Za veřejnou zakázku na dodávky je třeba považovat i veřejnou zakázku na koupi či nájem nemovitostí, avšak pro koupi nebo nájem nemovitostí je možné uplatnit [zákonnou výjimku](#).

## Co je veřejnou zakázkou na stavební práce?

Veřejnou zakázkou na stavební práce je [veřejná zakázka](#), jejímž předmětem je

- a) provedení stavebních prací týkajících se některé z činností uvedených v příloze č. 3 zákona - pokud je tedy předmětem veřejné zakázky plnění týkající se některé z činností uvedených v příloze č. 3 zákona, bude taková zakázka považována za veřejnou zakázku na stavební práce bez ohledu na skutečnost, jaký výsledek má být stavebními činnostmi dosažen (např. oprava, úprava, údržba či zhotovení nové stavby),
- b) provedení stavebních prací dle písm. a) a současně i s nimi související projektová nebo inženýrská činnost - tzn. že tyto služby (projektová a inženýrská činnost mají charakter služby) jsou pro účely určení [druhu veřejné zakázky](#) započítávány do [předpokládané hodnoty](#) těchto stavebních prací, nebo
- c) zhotovení stavby ve smyslu stavebního zákona - v této kategorii veřejných zakázek na stavební práce je klíčové, aby stavba jako celek byla schopna plnit samostatnou ekonomickou nebo technickou funkci; v opačném případě je nutné zkoumat jednotlivé činnosti a zjistit, jestli spadají do přílohy č. 3 zákona či nikoliv. Tato stavba může být výsledkem stavebních či montážních prací, přičemž do [předpokládané hodnoty veřejné zakázky na stavební práce](#) se započítají i související projektové a inženýrské služby, pokud jsou současně se zhotovením stavby zadavatelem zadávány. V zákoně je v souvislosti s pojmem "stavba" odkazováno přímo na zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve kterém je v § 139b definováno, co se rozumí pod pojmem

stavba. V případě pochybností je možné vycházet rovněž ze stanoviska příslušného stavebního úřadu. Od 1. ledna 2007 bude zákon č. 50/1976 Sb. nahrazen novým stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., který pojem "stavba" definuje v § 2 odst. 3.

Do předmětu veřejné zakázky na stavební práce též spadají veškeré dodávky a služby nezbytné k provedení předmětu veřejné zakázky, a to jsou-li poskytovány společně se stavebními pracemi. To v praxi znamená, že veškerá plnění, která by samostatně byla dodávkou či službou, budou při splnění podmínek dle předchozí věty automaticky zahrnuta do [předpokládané hodnoty stavebních prací](#).

Za veřejnou zakázku na stavební práce se považuje rovněž veřejná zakázka, kdy zadavatel pořizuje určité stavební práce s využitím zprostředkovatelských nebo podobných služeb, které zadavateli poskytuje jiná osoba.

## Co je veřejnou zakázkou na služby?

Veřejnou zakázkou na služby se rozumí veřejná zakázka, která není [veřejnou zakázkou na dodávky](#) nebo [veřejnou zakázkou na stavební práce](#). Veřejnou zakázkou na služby je tedy jakákoliv veřejná zakázka, kterou nelze kvalifikovat jako veřejnou zakázku na dodávky nebo veřejnou zakázku na stavební práce.

## O jaký druh veřejné zakázky se jedná v případě souběžného pořizování dodávek a služeb?

V případě, že předmětem veřejné zakázky je kromě poskytnutí služeb i pořízení dodávky, jedná se o veřejnou zakázku na služby pouze tehdy, pokud [předpokládaná hodnota](#) poskytovaných služeb je vyšší než [předpokládaná hodnota poskytované dodávky](#) (zboží) - jedná se o tzv. princip těžiště.

O veřejnou zakázku na dodávku se naopak bude jednat v případě, pokud předmětem veřejné zakázky je vedle samotného pořízení věci (zboží) i poskytnutí služby, přičemž tato služba spočívá v umístění, montáži nebo uvedení takové věci (zboží) do provozu za předpokladu, že poskytnutí služby není základním účelem veřejné zakázky, avšak poskytnutí služby je nezbytné ke splnění veřejné zakázky na dodávky (viz [výše](#)).

## O jaký druh veřejné zakázky se jedná v případě souběžného poskytování stavebních prací a služeb?

V případě, že předmětem veřejné zakázky je kromě poskytnutí služeb i provedení [stavebních prací](#), jedná se o veřejnou zakázku na služby pouze tehdy, pokud tyto stavební práce nejsou základním účelem veřejné zakázky, avšak jejich provedení je nezbytné ke splnění veřejné zakázky na služby (například předmětem a tedy základním účelem veřejné zakázky bude zpracování stavebně-technického nebo stavebně-historického průzkumu pro potřeby následného zpracování projektu stavby, vypracování odborného posudku ke stavbě, apod.; stavební práce spojené s odkrytím posuzované konstrukce či části objektu, umožňující přístup k předmětu průzkumu nebo posudku, pak lze nepochybně označit jako stavební práce nezbytné pro provedení zakázky na uvedené služby).

## O jaký druh služby se jedná?

Zákon obsahuje vymezení jednotlivých služeb v příloze č. 1 zákona a v příloze č. 2 zákona, přičemž příloha č. 2 zahrnuje i jakékoliv jiné služby (viz kategorie č. 27), tedy služby, které nejsou výslovně v příloze č. 1 zákona ani v příloze č. 2 zákona zmíněny. V případě veřejné zakázky na služby zadavatel předně určí, zda se jedná o služby dle přílohy č. 1 nebo služby dle přílohy č. 2 zákona.

Pokud předmět veřejné zakázky na služby obsahuje jak služby uvedené v příloze č. 1, tak služby uvedené v příloze č. 2, musí zadavatel nejprve stanovit [předpokládanou hodnotu služeb](#), které spadají do přílohy č. 1, a [předpokládanou hodnotu služeb](#), které spadají do přílohy č. 2 zákona. Pro určení, zda se v takovém případě jedná o veřejnou zakázku na služby dle přílohy č. 1 zákona nebo veřejnou zakázku na služby dle přílohy č. 2 zákona, je rozhodná

vyšší předpokládaná hodnota služeb dle přílohy č. 1 zákona nebo služeb dle přílohy č. 2 zákona.

Určení, pod který typ služeb (zda dle přílohy č. 1 nebo č. 2), daná veřejná zakázka na služby spadá, je důležité z hlediska dalšího postupu zadavatele při zadání veřejné zakázky. V případě, že se jedná o veřejnou zakázku na služby podle přílohy č. 2 zákona, může i veřejný zadavatel použít bez naplnění dalších podmínek pro zadání veřejné zakázky [jednací řízení s uveřejněním](#); V takovém případě nemusí být rovněž zadávací řízení týkající se služeb dle přílohy č. 2 [uveřejňováno](#) v [Úředním věstníku](#) (§ 146 odst. 1 písm. b), pokud jde o nadlimitní veřejnou zakázku; výjimkou je pouze oznámení o výsledku takového řízení, které musí být v [Úředním věstníku](#) uveřejněno. Zadavatel má rovněž možnost rozhodnout o uveřejnění či neuveřejnění oznámení o výsledku zadávacího řízení i v informačním systému, a to bez ohledu na to, zda se jedná o podlimitní či nadlimitní veřejnou zakázku (§ 83 odst. 4).

Pro účely stanovení, zda se v konkrétním případě bude jednat o [nadlimitní veřejnou zakázku](#), [podlimitní veřejnou zakázku](#) nebo [veřejnou zakázku malého rozsahu](#), je třeba vycházet z [předpokládané hodnoty veřejné zakázky](#) (§ 13 a násl.). Stanovení této skutečnosti je důležité z hlediska dalšího postupu zadavatele podle zákona (zejména z hlediska možnosti použití určitého [druhu zadávacího řízení](#) nebo případně některé [zákonné výjimky](#)).

## Nadlimitní veřejná zakázka

Finanční limity jsou vymezeny z hlediska [druhu veřejné zakázky](#) a rovněž z hlediska určité kategorie (popřípadě podkategorie) zadavatele.

Za nadlimitní veřejnou zakázku se považuje veřejná zakázka, jejíž [předpokládané hodnoty](#) (veškeré hodnoty jsou stanoveny vždy bez DPH) dosahuje nejméně finančního limitu

## Nadlimitní veřejná zakázka z hlediska druhu veřejné zakázky

### 1. pro [veřejné zakázky na dodávky](#) ve výši

- 4.290.000,- Kč pro zadavatele - [Česká republika, státní příspěvková organizace](#), pro Českou republiku - Ministerstvo obrany platí tento finanční limit pouze pro zboží vymezené nařízením vlády č. 304/2006 Sb., o přepočtu finančních částek stanovených v zákoně o veřejných zakázkách v eurech na českou měnu a o vymezení zboží pořizovaného Českou republikou - Ministerstvem obrany, na které se vztahuje finanční limit stanovený v zákoně o veřejných zakázkách
- 6.607.000,- Kč pro zadavatele - [územní samosprávný celek](#) nebo [příspěvková organizace](#), u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek, nebo Česká republika - Ministerstvo obrany pro zboží, které není vymezeno nařízením vlády č. 304/2006 Sb., o přepočtu finančních částek stanovených v zákoně o veřejných zakázkách v eurech na českou měnu a o vymezení zboží pořizovaného Českou republikou - Ministerstvem obrany, na které se vztahuje finanční limit stanovený v zákoně o veřejných zakázkách.
- 13.215.000,- Kč pro [sektorové zadavatele](#).

### 2. pro [veřejné zakázky na služby](#) ve výši

- 4.290.000,- Kč pro zadavatele - [Česká republika, státní příspěvková organizace](#), nejedná-li se o veřejnou zakázku na služby podle § 12 odst. 3 písm. b) bodu 2 nebo 3,
- 6.607.000,- Kč pro zadavatele:
  - [územní samosprávný celek](#) nebo [příspěvková organizace](#), u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek,

- [Česká republika, státní příspěvková organizace](#) pro služby uvedené v příloze č. 1 v kategorii 5, jejichž klasifikace podle přímo použitelného předpisu Evropských společenství odpovídá referenčním číslům CPC 7524, 7525 a 7526, a v kategorii 8,
  - [Česká republika, státní příspěvková organizace](#) pro služby uvedené v příloze č. 2 zákona,
  - [dotované zadavatele](#).
- 13.215.000,- Kč pro [sektorové zadavatele](#).

**3. pro [veřejné zakázky na stavební práce](#) ve výši 165.288.000,- Kč pro všechny kategorie zadavatelů; v případě veřejných zakázek na stavební práce platí shodný zákonný limit pro veřejného, dotovaného i sektorového zadavatele.**

### **Nadlimitní veřejná zakázka z hlediska kategorie zadavatele**

#### **1. pro zadavatele - [Česká republika](#)**

- u [veřejné zakázky na dodávky](#) výše 4.290.000,- Kč, pro Českou republiku - Ministerstvo obrany platí tento finanční limit pouze pro zboží vymezené nařízením vlády č. 304/2006 Sb., o přepočtu finančních částek stanovených v zákoně o veřejných zakázkách v eurech na českou měnu a o vymezení zboží pořizovaného Českou republikou - Ministerstvem obrany, na které se vztahuje finanční limit stanovený v zákoně o veřejných zakázkách;
- u [veřejné zakázky na služby](#) výše

a) 4.290.000,- Kč, nejedná-li se o veřejnou zakázku na služby podle § 12 odst. 3 písm. b) bodu 2 nebo 3,

b) 6.607.000,- Kč pro služby uvedené v příloze č. 1 v kategorii 5, jejichž klasifikace podle přímo použitelného předpisu Evropských společenství odpovídá referenčním číslům CPC 7524, 7525 a 7526, a v kategorii 8,

c) 6.607.000,- Kč pro služby uvedené v příloze č. 2 zákona;

- u [veřejné zakázky na stavební práce](#) výše 165.288.000,- Kč.

#### **2. pro zadavatele - [státní příspěvková organizace](#)**

- u [veřejné zakázky na dodávky](#) výše 4.290.000,- Kč;
- u veřejné zakázky na služby výše

a) 4.290.000,- Kč, nejedná-li se o veřejnou zakázku na služby podle § 12 odst. 3 písm. b) bodu 2 nebo 3,

b) 6.607.000,- Kč pro služby uvedené v příloze č. 1 v kategorii 5, jejichž klasifikace podle přímo použitelného předpisu Evropských společenství odpovídá referenčním číslům CPC 7524, 7525 a 7526, a v kategorii 8,

c) 6.607.000,- Kč pro služby uvedené v příloze č. 2 zákona;

- u veřejné zakázky na stavební práce výše 165.288.000,- Kč.

#### **3. pro zadavatele - [územní samosprávný celek](#)**

- u [veřejné zakázky na dodávky](#) výše 6.607.000,- Kč;
- u veřejné zakázky na služby výše 6.607.000,- Kč;
- u veřejné zakázky na stavební práce výše 165.288.000,- Kč.

#### 4. pro zadavatele - příspěvková organizace

- u veřejné zakázky na dodávky výše 6.607.000,- Kč - jedná se o příspěvkovou organizaci, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek;
- u veřejné zakázky na služby výše 6.607.000,- Kč;
- u veřejné zakázky na stavební práce výše 165.288.000,- Kč.

#### 5. pro sektorového zadavatele

- u veřejné zakázky na dodávky výše 13.215.000,- Kč;
- u veřejné zakázky na služby výše 13.215.000,- Kč;
- u veřejné zakázky na stavební práce výše 165.288.000,- Kč.

#### 6. pro dotovaného zadavatele

- u veřejné zakázky na služby výše 6.607.000,- Kč;
- u veřejné zakázky na stavební práce výše 165.288.000,- Kč.

### Podlimitní veřejná zakázka

Podlimitní veřejnou zakázkou je veřejná zakázka, jejíž předpokládaná hodnota činí

1. v případě veřejné zakázky na dodávky nebo veřejné zakázky na služby nejméně 2.000.000,- Kč, avšak nedosahuje předpokládané hodnoty dle § 12 odst. 2 nebo 3 (viz výše body 1. a 2. u části nadlimitní veřejná zakázka), nebo
2. v případě veřejné zakázky na stavební práce nejméně 6.000.000,- Kč, avšak nedosahuje předpokládané hodnoty ve výši 165 288 000,- Kč.

### Veřejná zakázka malého rozsahu

Veřejnou zakázkou malého rozsahu je veřejná zakázka, jejíž předpokládaná hodnota nedosáhne

1. v případě veřejné zakázky na dodávky nebo veřejné zakázky na služby předpokládané hodnoty 2.000.000,- Kč,
2. v případě veřejné zakázky na stavební práce předpokládané hodnoty 6.000.000,- Kč.